


ZARZĄDZENIE NR 120/16
WÓJTA GMINY KUŹNICA

z dnia 02 maja 2016 r.

w sprawie zatwierdzenia i podania do wiadomości publicznej wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kuźnica, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.¹) zarządzam, co następuje:

- § 1. Zatwierdzam wykaz Nr 01/16 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem, o którym mowa w § 1 podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kuźnica oraz w sołectwach Kuźnica, Długosielce na okres 21 dni oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kuźnica, a informację o wywieszeniu zamieszczona została na portalu internetowym <http://isokolka.eu/>.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Kuźnica.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
mgr inż. Paweł Miktaś

¹ Zmiany: z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 65

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 01/16
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W RAMACH PRZETARGU
NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) przeznaczają się do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego n/w nieruchomości gruntowe niezabudowane.

Obręb Długosielce:

- nr księgi wieczystej: BI1S/00025974/3,
- nr geodezyjny działki: 64/3,
- powierzchnia działki: 0,29 ha,
- położenie działki: gmina Kuźnica, obręb Długosielce,
- przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:

Na obszarze działki o nr geod. 64/3 położonej w Długosielcach brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie z zapisami i treścią studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy Kuźnica zatwierdzonego uchwałą Nr XI/69/99 Rady Gminy Kuźnica z dnia 29 października 1999 r. działka o nr geod. 64/3 zlokalizowana jest na obszarze **predysponowanym pod budowę o charakterze zagrodowym**.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

- opis nieruchomości: działka o nr geod. 64/3 położona we wsi Długosielce na terenie gminy Kuźnica, niniejsza nieruchomość gruntowa stanowi działkę o charakterze rolniczym,
- forma zbycia: tryb przetargu nieograniczonego,
- wartość rynkowa działki o nr geod. 64/3 położona we wsi Długosielce: 6 400,00 zł (słownie: sześć tysięcy czterysta złotych 00/100)
- koszty sporządzenia dokumentacji: 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) – operat szacunkowy,

Obręb Kuźnica:

- nr księgi wieczystej: BI1S/00021822/5,
- nr geodezyjny działki: 207/2,
- powierzchnia działki: 0,5848 ha,
- położenie działki: gmina Kuźnica, obręb Kuźnica,

- przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:

Na obszarze działki o nr geod. 207/2 położonej w Kuźnicy brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie z zapisami i treścią studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy Kuźnica zatwierdzonego uchwałą Nr XI/69/99 Rady Gminy Kuźnica z dnia 29 października 1999 r. działka o nr geod. 207/2 zlokalizowana jest na **obszarze terenów użytkowanych rolniczo**.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

- opis nieruchomości: działka o nr geod. 207/2 położona w miejscowości Kuźnica na terenie gminy Kuźnica. Niniejsza nieruchomość gruntowa stanowi działkę o charakterze rolniczym,
- forma zbycia: tryb przetargu nieograniczonego,
- wartość rynkowa działki o nr geod. 207/2 położona we wsi Kuźnica: 12 730,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy siedemset trzydzieści złotych 00/100),
- koszty sporządzenia dokumentacji: 350,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100)
 - operat szacunkowy,

Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Dodatkowych informacji udziela Jerzy Papczyński pod nr telefonu (85) 722 92 94 oraz adresem poczty elektronicznej: sekretariat@kuznica-podlaskie.pl