

- 9 -

**UCHWAŁA NR XXXVI/166/06
RADY GMINY KUŹNICA**

z dnia 28 marca 2006 roku

w sprawie zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Kuźnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się "Plan Rozwoju Miejscowości Kuźnica" pozytywnie zaopiniowany przez zebranie wiejskie Gminnej Jednostki Pomocniczej Sołectwo Kuźnica, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

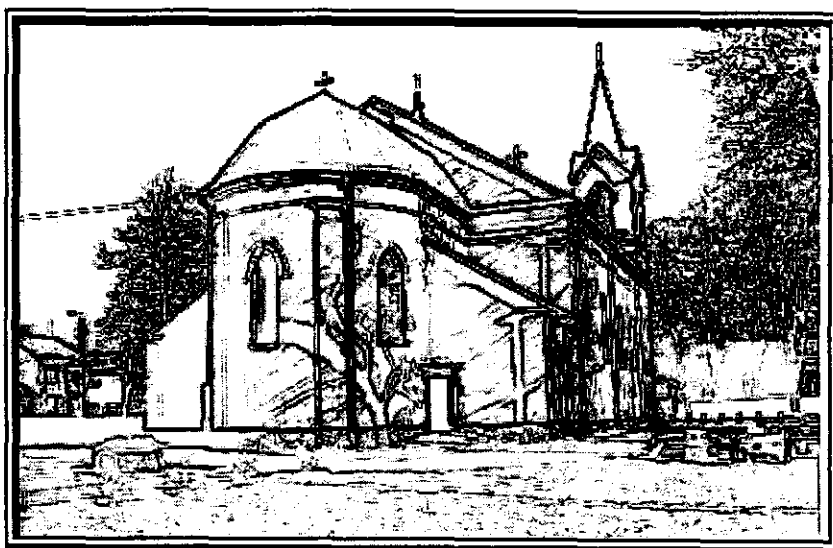
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuźnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kuźnica.

Przewodniczący
Rady Gminy Kuźnica
mgr inż. Janusz Bilmin

Plan Rozwoju Miejscowości

Kuźnica w gminie Kuźnica



Kuźnica 2006

Spis treści

<u>1. Charakterystyka miejscowości</u>	2
<u>2. Kierunki rozwoju miejscowości</u>	8
<u>3. Inwentaryzacja zasobów</u>	10
<u>4. Mocne i słabe strony</u>	10
<u>5. Opis planowanej inwestycji</u>	11
<u>6. Kosztorys planowanej inwestycji</u>	12
<u>7. Harmonogram planowanej inwestycji</u>	13

1. Charakterystyka miejscowości

KUŹNICA, miejscowość znajdująca się w północno - wschodniej części Polski, w województwie podlaskim, w gminie Kuźnica, w powiecie Sokólskim. Położona jest nad rzeką Łosośna (lewym dopływem Niemna) wśród malowniczego krajobrazu Wzgórz Sokólskich w bezpośrednim sąsiedztwie z Republiką Białoruś. Od stolicy województwa podlaskiego – Białegostoku dzieli ją 60 km. Kuźnica zajmuje swym zasięgiem obszar 730,41 ha przyległy do Granicy Państwa, który zamieszkuje 1745 mieszkańców. Stanowi to odpowiednio 5,5% i 38,6% w stosunku do całej gminy. Powierzchnia użytków rolnych to 476,9 ha, liczba gospodarstw wynosi 698, w tym gospodarstw rolnych 269 oraz domowych 429. Kuźnica leży na trasie drogi krajowej nr 19 Rzeszów – Lublin – Białystok – (Granica Państwa) oraz magistrali kolejowej Warszawa – Białystok – Granica Państwa. Znajdują się tu dwa międzynarodowe przejścia z Białorusią: kolejowe i drogowe. Międzynarodowe Przejście Drogowe Kuźnica Białostocka zaliczane jest do jednych z największych i najnowocześniejszych unijnych przejść drogowych na wschodniej granicy Państwa i Unii.

Początek i nazwę dała Kuźnicy rudnia, położona w głębi Puszczy Grodzieńskiej, na lewym brzegu Łosośny. W specjalnych piecach hutniczych, tzw. kuźniach wytapiano żelazo z rudy darniowej, której zasoby występowały w okolicach Kuźnicy, Kowali, Saczkowiec i Kuścina. W 1536 r., na polecenie królowej Bony, Jerzy Zelepucha - urzędnik królewski, założył osadę Kuźnica. W 1545 roku król Zygmunt Stary ufundował tu kościół katolicki, który w XVII wieku stał się ośrodkiem rozległej parafii sięgającej swym zasięgiem pod miasto Grodno. Dnia 2 czerwca 1546 roku królowa Bona nadała Kuźnicy prawa miejskie magdeburskie. Już w 1623 r. istniała tu niewielka gmina żydowska. W połowie XIX wieku ilość jej członków stanowiła połowę liczby mieszkańców Kuźnicy. Prawa miejskie utraciła Kuźnica w 1921 r. wskutek zniszczeń z czasów I wojny światowej i wojny polsko - bolszewickiej. Od czasów założenia miasta od 1921 roku Kuźnica była siedzibą władz miejskich, a od 1921 roku do chwili obecnej jest siedzibą władz gminnych.

W miejscowości działa dość prężnie Kuźnicki Ośrodek Kultury. Jest on organizatorem corocznej imprezy regionalnego przeglądu poezji śpiewanej „Bliskie Spotkania z Poezją Śpiewaną – „Kuźnia”. Uczestnikami tej imprezy są w większości uczniowie szkół z całego województwa. Elementami organizacji życia społeczno – kulturowego mieszkańców Kuźnicy są imprezy cykliczne, do których można zaliczyć: powitanie i pożegnanie lata, dożynki kresowe, cykle imprez sportowych z okazji 3 Maja, mistrzostwa gminy w tenisie stołowym,

wakacyjne pikniki rodzinne. W Kuźnicy istnieje miejscowa drużyna piłki nożnej „Pogranicze Kuźnica”, występująca w rozgrywkach klasy A (VI liga). Drużyna z Kuźnicy jest jedną z najstarszych drużyn w województwie występującą pod szyldem LZS (Ludowy Zespół Sportowy).

Na terenie gminy Kuźnica występują obiekty o wartościach kulturowych, które zostały wpisane do rejestru zabytków i podlegają ochronie konserwatorskiej na mocy przepisów ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury (Dz. U. Nr 10, poz. 48, z późniejszymi zmianami). Jednym z takich obiektów znajdującym się na terenie miejscowości Kuźnica jest:



Kościół parafialny p.w. Opatrzności Bożej z 1863 - 1864, otoczony murem i starymi drzewami, zbudowany na miejscu starszej, XVI-wiecznej świątyni. W wyposażeniu zwraca uwagę cenna gotycka misa chrzcielna z połowy XVI w. nr rej.: 777 z 02.11.1993

- Katolicki cmentarz parafialny, pięknie położony na kopulastym wzgórzu w pobliżu głównej ulicy. Za bramą wśród starych drzew znaleźć można wiele XIX wiecznych nagrobków żeliwnych oraz piękne krzyże kowalskiej roboty.

Na szczególną uwagę zasługują również obiekty o charakterze zabytkowym:



Cerkiew prawosławna zbudowana na dobrach prywatnych na jednym z okolicznych wzgórz opodal miasteczka, prawdopodobnie w I połowie XVI w. Zniszczona w XVII w. przez Rosjan a na jej miejscu w 1721 roku rozpoczęto budowę klasztoru Bazylianów. Unicki zakon Bazylianów władze carskie rozwiązały w 1832 roku, a drewniany kościół zamieniły na cerkiew Prawosławną, która spłonęła w 1944 roku, a na jej miejscu wzniesiono w 1947 roku nową murowaną.

- Cmentarz prawosławny znajdujący się na sąsiedzkim wzgórzu, na którym zwracają uwagę XIX-wieczne nagrobki miejscowych duchownych; na jednym z nich jest wyobrażona otwarta księga.



Na pagórku nad rzeką Zwegrą, we wschodniej części miasteczka kilkaset regularnych, płaskich kopczyków znaczy miejsce, gdzie był żydowski cmentarz.

- Krzyż walecznych z 1655 r.
- Dróżniczówka ul. Kościuszki nr 21, mur. – drewn., ok. 1890.
Dom nr 7, ul. Graniczna, drewn., ok. 1910, remont
Dom nr 34, ul. Grodzieńska, drewn., ok. 1930, remont.
Dom nr 35, ul. Grodzieńska, mur., ok. 1935, remont.
- Ul. Kolejowa:
Dom nr 1, drewn., k. XIX w. remont,
Dom nr 2 drewn., k XIX w. remont.
Dom nr 4 mur., k. XIX w. remont.
- Ul. Kopernika:
Dom nr 1 mur. l. 20 XX w. remont.
- Ul. Kościuszki:
Dom nr 23, drewn., ok 1925, remont
Dom nr 36, mur., 1931, nadbud.
Dom nr 50, drewn., ok. 1920, remont.
Młyn wodny, mur. (kam.) I poł. XIX w.. remont.
- Ul. Nowodzielska:
Dom nr 11, drewn., 1922, remont.
- Ul. Podlipska:
Dom nr 35, drewn., ok. 1935, remont
Dom nr 43, drewn., ok. 1935, remont.

- Ul. Sokólska:
Dom nr 1, mur., 1910, remont.
Dom nr 28, mur., ok. 1910, remont.

Oświata

W Kuźnicy funkcjonuje Zespół Szkół, który tworzą Szkoła podstawowa i Gimnazjum. Jest to nowoczesna budowla, spełniająca wymogi XXI wieku. W skład kompleksu placówki wchodzi 5 sal lekcyjnych, 13 pracowni szkolnych i sala gimnastyczna. Uczniowie tej szkoły mają dostęp do sali informatycznej z komputerami, stołówki, biblioteki, świetlicy szkolnej oraz urządzeń znajdujących się w obrębie sali gimnastycznej. Na terenie Zespołu Szkół w Kuźnicy znajduje się również boisko szkolne, które obecnie jest w trakcie przebudowy. Działa jedno przedszkole, niestety brak jest szkolnictwa średniego.

Gospodarka wodna

Źródłem zaopatrzenia w wodę mieszkańców miejscowości są wody podziemne z dwóch studni głębinowych. Oprócz głównych ujęć wody funkcjonują również zakładowe studnie głębinowe przy stacji PKP. Długość sieci wodociągowej wynosi 13,6 km, a łączna długość 451 przyłączy indywidualnych równa jest 10,3 km.

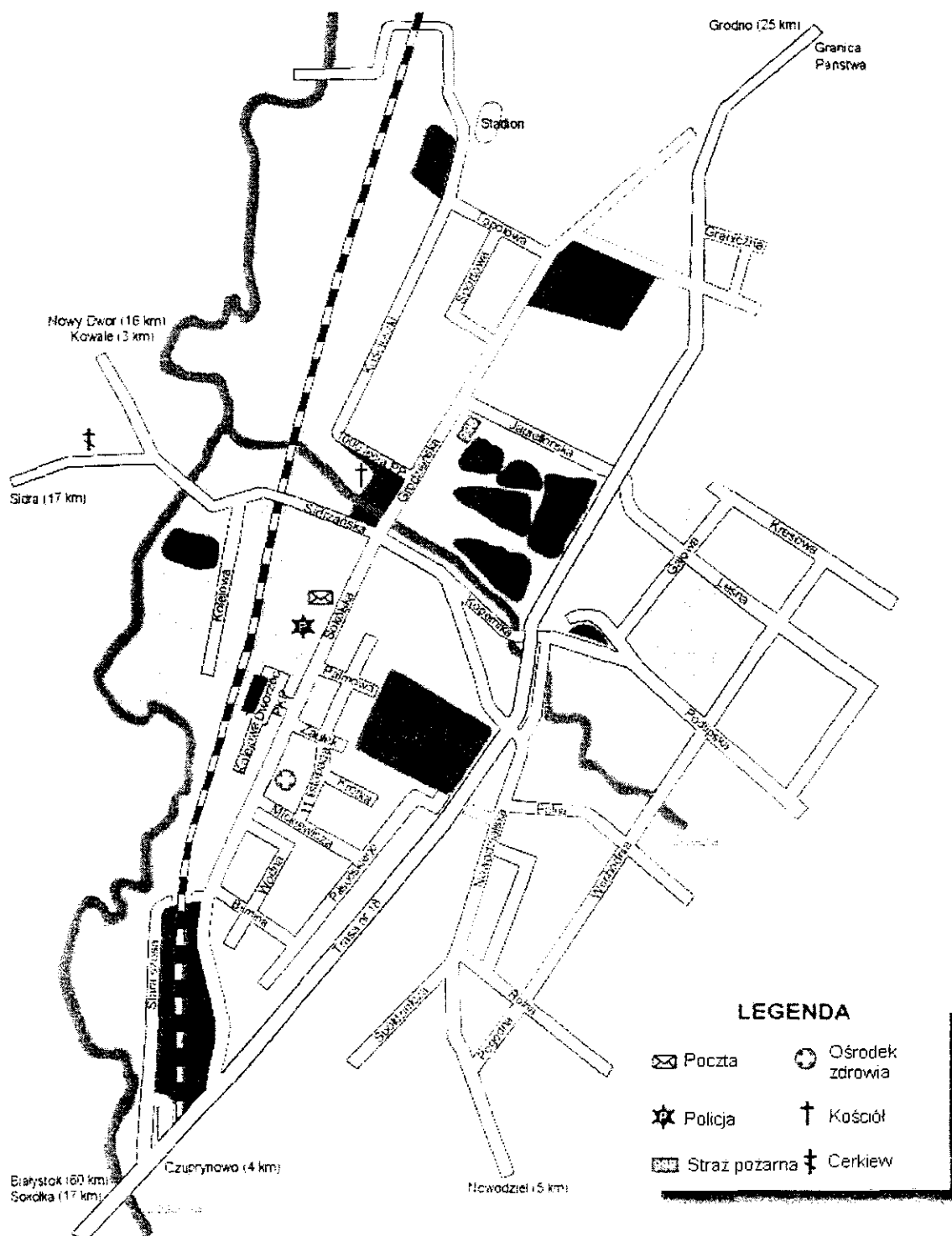
Kanalizacja sanitarna

Miejscowość Kuźnica posiada sieć kanalizacyjną o długości 10,5 km, która obsługuje 289 podłączeń (około 26% ogółu). Długość kanalizacji w przeliczeniu na 100 km² wynosi 8 km i wartość ta jest zbliżona do średniej z województwa (7,3 km/100 km²). Niemniej jednak wyposażenie w sieć kanalizacyjną jest niewystarczające. Dostępność do urządzeń infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej ma duży wpływ nie tylko na jakość życia mieszkańców, ale i na stan środowiska gminy. Szczególnie w przypadku, gdy długość sieci wodociągowej na terenie gminy jest prawie trzykrotnie wyższy niż wskaźnik długości kanalizacji.

Ilość zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w Kuźnicy wynosi 28. Główni pracodawcy mający swoją siedzibę na terenie miejscowości to:

- Zakład piekarniczy „Rogalik” Żyliński Andrzej
- Przedsiębiorstwo „Bartex” Urszula Szczawińska
- Zakład Usługowy „Brukarstwo”
- „Biacomex” S.A
- Bank Spółdzielczy
- Bank BPH S.A.
- Międzynarodowe Drogowe i Kolejowe Przejście Graniczne
- Zakład krawiecki

Rysunek 1. Plan miejscowości Kuźnica



2. Kierunki rozwoju miejscowości

W Kuźnicy znajduje się ważna stacja graniczna – duży dworzec kolejowy. W ostatnim czasie perspektywy rozwoju wszelkiej działalności gospodarczej w Kuźnicy zwiększyły się w związku z nasileniem się ruchu pasażerskiego pomiędzy Polską a Białorusią. Miejscowość posiada przejście kolejowe i drogowe z Białorusią. Przez drogowe przejście graniczne wiedzie najkrótsza droga z Warszawy do Grodna i Wilna. Przez miejscowość biegnie magistrala kolejowa Warszawa – Białystok – Granica Państwa - Sankt Petersburg. Obecnie trwają prace związane z procesem przebudowy Międzynarodowego Przejścia Kolejowego Kuźnica Białostocka. W planach jest budowa budynku dla służb celnych i modernizacja przejścia kolejowego. Planowana jest również budowa targowicy w Kuźnicy. W poprzednich latach został wybudowany zalew w Kuźnicy, w związku z tym powstają koncepcje zagospodarowanie infrastruktury (gastronomicznej, sportowo – rekreacyjnej i turystycznej) wokół zalewu. Ważnym celem stawianym sobie przez władze miejscowości jest modernizacja nawierzchni ulic, poprawa stanu budynków należących do gminy (w tym prace związane z termomodernizacją, wymianą kotłów ciepłowniczych i poprawą stanu elewacji zewnętrznych).

Kluczowym punktem w Strategii Rozwoju Miejscowości jest rozbudowa kanalizacji sanitarnej i podłączenie istniejącej sieci wodociągowej z wodociągami „Klimówka” i „Kuścińce”. W związku z tym planowana jest również modernizacja stacji uzdatniania wody i wprowadzenie nowszej technologii oczyszczalnia wody.

Projekty przewidziane w Strategii Rozwoju Miejscowości są spójne ze Strategią Rozwoju Gminy Kuźnica, z Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Kuźnica na lata 2004 – 2006 i mają służyć realizacji celów strategicznych i częściowych:

- Rozwój przedsiębiorczości i tworzenie miejsc pracy dzięki obsłudze ruchu transgranicznego i efektywnemu zarządzaniu gospodarką lokalną.
- Poprawa kondycji sektora rolniczego oraz tworzenie alternatywnych źródeł dochodów ludności wiejskiej.
- Rozwój infrastruktury technicznej,
- Rozwój infrastruktury społecznej.

W najbliższym czasie, w zakresie poprawy infrastruktury społecznej planuje się modernizację boisk sportowych przy Gimnazjum i Szkole Podstawowej.

3. Inwentaryzacja zasobów

W strukturze własnościowej nieruchomości (poza nieruchomościami i gruntami osób fizycznych) w gminie występują:

- Nieruchomości gminy – komunalne zabudowane:
 - Budynek administracyjny Urzędu Gminy,
 - Ośrodek Zdrowia,
 - Obiekty użytkowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kuźnicy,
 - Gminny Ośrodek Kultury i Sportu,
 - Stadion sportowy,
 - Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej,
 - Budynek starej szkoły podstawowej – parter - Placówka CARITAS oraz Punkt konsultacyjny AA, piętro niezagospodarowane,
 - Budynek nowej szkoły.
 - Biblioteka publiczna
 - Przedszkole.

- Nieruchomości Skarbu Państwa:
 - Posterunek policji.
 - Urząd celny.
 - Straż graniczna.

- Wspólnota mieszkaniowa w Kuźnicy – budynki mieszkalne,
- Nieruchomości Wojewody Podlaskiego – przejście graniczne drogowe,
- Przedsiębiorstwa Państwowe – Poczta Polska,
- Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska w Sokółce Filia w Kuźnicy: tereny magazynowe i sklepy.

4. Mocne i słabe strony

Mocne:

- Położenie geograficzne – granica UE
- Układ komunikacyjny o znaczeniu międzynarodowym
- Ważna stacja graniczna – dworzec kolejowy, obsługa przejścia granicznego
- Pozytywne perspektywy dla rozwoju przedsiębiorczości (turystyki) w związku z nasileniem ruchu pasażerskiego
- Bogata historia i wiele obiektów o charakterze zabytkowym

Słabe:

- Słaby rozwój turystyki
- Brak szkolnictwa średniego i form organizacji czasu dla młodzieży
- Niedostateczna polityka promocyjna
- Niekorzystne tendencje demograficzne
- Migracje młodych ludzi do większych miast
- Bezrobocie

5. Opis planowanej inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest drugi etap budowy boisk sportowych przy Gimnazjum i Szkole Podstawowej w Kuźnicy. Poniższa tabela przedstawia elementy wchodzące w skład inwestycji:

Lp.	Element funkcjonalny zespołu boisk sportowych	Wymiary w liniach (mxm)	Powierzchnia w liniach (m ²)	Powierzchnia zintegrowana wraz z obejściami (m ²)	Rodzaj nawierzchni
1.	Boisko do piłki nożnej	40,00 x 65,00	2600,0	4044,3	trawiasta
2.	Boisko do piłki ręcznej	18,00 x 38,00	684,0	968,0	syntetyczna
3.	Boisko do koszykówki	14,00 x 26,00	364,0		
4.	Boisko do tenisa ziemnego	10,97 x 23,77	260,6	668,1	asfaltowa
5.	Boisko do siatkówki	9,00 x 18,00	162,0		
6.	Bieżnia 4 – torowa okólna 250 m		1318,8	1673,8	syntetyczna
7.	Bieżnia 5 – torowa prosta 100 m	6,25 x 116,00	725,0		
8.	Skocznia w dal (rozbieg)	1,25 x 41,00	51,3		syntetyczna
9.	Rzutnia kulą	dł. 20,0	145,0		żużłowa

W ramach realizowanego projektu przewidziane jest również wykonanie oświetlenia zewnętrznego boisk przyszkolnych, budowa trybun na boisku zewnętrznym, wykonanie nadbudowy istniejącego ogrodzenia.

Przedsięwzięcie "Budowa boisk sportowych przy Gimnazjum i Szkole Podstawowej w Kuźnicy" wpłynie na poprawę warunków i jakości życia społeczności Kuźnicy. Nowowyzbudowana infrastruktura będzie służyła nie tylko uczniom, ale również mieszkańcom wsi i gminy. Posiadanie przez Kuźnicę kompleksu boisk i trybun, pozwoli organizować imprezy o charakterze masowym, takie jak festyny, czy też spartakiady dzieci i młodzieży.

6. Kosztorys planowanej inwestycji

Kosztorys inwestorski budowy boisk sportowych przy Gimnazjum i Szkole Podstawowej w Kuźnicy				
L.p.	Element	Wartość ogółem (PLN netto)	Podatek VAT (22%)	Wartość ogółem (PLN brutto)
1.	Oświetlenie zewnętrzne boisk	56248,37	12374,67	68623,04
2.	Boisko o nawierzchni syntetycznej	469 194,49	103 222,80	572 417,29
3.	Boisko o nawierzchni bitumicznej	28 379,04	6 243,37	34 622,41
4.	Boisko o nawierzchni żuźlowej	6 177,93	1 359,16	7 537,13
5.	Boisko zespolone do gry w piłkę ręczną i koszykówkę	6 405,17	1 409,15	7 814,32
6.	Boisko zespolone do gry w tenisa ziemnego i siatkówki	6 676,28	1 468,76	8 145,04
7.	Boisko do gry w piłkę nożną	16 548,42	3 640,63	20 189,05
8.	Koło do pchnięcia kulą	1 936,74	426,09	2 362,84
9.	Skocznia do skoku w dal i trójskoku	7 770,69	1 709,52	9 480,20
10	Trybuny na boisku zewnętrznym	36 133,51	7 949,38	44 082,89
11.	Ogrodzenie istniejące nadbudowane z istniejących przęseł i z nowych	8 365,13	1 840,37	10 205,50
Razem		643 835,81	141 643,90	785 479,71
Ogółem		785 479,71		

7. Harmonogram planowanej inwestycji

1. Procedura przetargowa – IV kwartał 2006 roku
2. Rozpoczęcie realizacji inwestycji – IV kwartał 2006 roku
3. Realizacji inwestycji:
 - Etap I - IV kwartał 2006 roku
 - Etap II - II kwartał 2007 roku
 - Etap III - III kwartał 2007 roku
4. Zakończenie realizacji inwestycji – III kwartał 2007 roku

UCHWAŁA 1/06
ZEBRANIA WIEJSKIEGO
GMINNEJ JEDNOSTKI POMOCNICZEJ
SOŁECTWA KUŹNICA

z dnia23.....marca 2006r

w sprawie wyrażenia opinii do Planu Rozwoju Miejscowości Kuźnica

Na podstawie § 6 pkt 1 Statutu Gminnej Jednostki Pomocniczej Sołectwa Kuźnica, ustalonego Uchwałą Nr XLII/226/98 Rady Gminy Kuźnica z dnia 3 kwietnia 1998 r., uchwała się, co następuje:

§ 1. Zebranie Wiejskie Gminnej Jednostki Pomocniczej Sołectwa Kuźnica wyraża jednogłośnie* ~~większością głosów*~~ pozytywną opinię w sprawie „Planu Rozwoju Miejscowości Kuźnica”

§ 2. „Plan Rozwoju Miejscowości Kuźnica”, o którym mowa w § 1, podlega zatwierdzeniu przez Radę Gminy Kuźnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SOŁTYŚ
[Podpis]
Stanisław Uściwowski