

ZARZĄDZENIE NR 311/18
WÓJTA GMINY KUŹNICA
z dnia 26 października 2018 r.

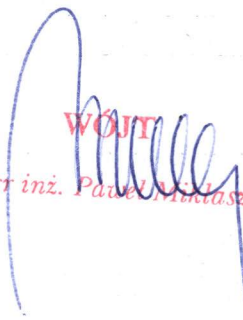
w sprawie zatwierdzenia i podania do wiadomości publicznej wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kuźnica, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kuźnica na okres 21 dni oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kuźnica: bip.ug.kuznica.wrotapodlasia.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu zostaje zamieszczona w Gazecie Współczesnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
mgr inż. Paweł Mintasz

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przeznaczona do sprzedaży nieruchomość oznaczoną nr geod.:

Obręb Szymaki, działka: 122/3

- nr księgi wieczystej: BI1S/00021822/5,
- nr geodezyjny działki: 122/3,
- powierzchnia działki: 29,551 m²,
- położenie działki: obręb: Szymaki, gm. Kuźnica
- przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:

Na obszarze działki o nr geod. 122/3, położonej w obrębie Szymaki, gm. Kuźnica brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie z zapisami i treścią studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica zatwierdzonego uchwałą Nr XI/69/99 Rady Gminy Kuźnica z dnia 29 października 1999 r. działka o nr geod. 122/3 zlokalizowana jest na obszarze **użytków zielonych i terenów rolnych**.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

- opis nieruchomości:

Działka o nr geod. 122/3 położona jest poza obszarem zwartej zabudowy wsi w rejonie terenów rolnych usytuowanych na zapleczu zabudowy wsi w rejonie terenów rolnych usytuowanych na zapleczu zabudowy. Nieruchomość położona jest w odległości ok. 150 m po stronie wschodniej obszaru zabudowy wsi, przy drodze lokalnej, gruntowej.

- wartość nieruchomości:

Wartość rynkowa nieruchomości: 55 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100)

Ustalona cena nieruchomości gruntowej nie jest zwiększona o podatki i opłaty, jakie potencjalny nabywca zobowiązany jest zapłacić w związku z jej nabyciem.

- koszty sporządzenia dokumentacji: 492,00 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt dwa złote 00/100) – operat szacunkowy,

Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Dodatkowych informacji udziela Krystian Zieziula pod nr tel. (85) 722 92 94 oraz adresem poczty elektronicznej: sekretariat@kuznica.ug.gov.pl


WÓJT
mgr inż. Paweł Miłoś