


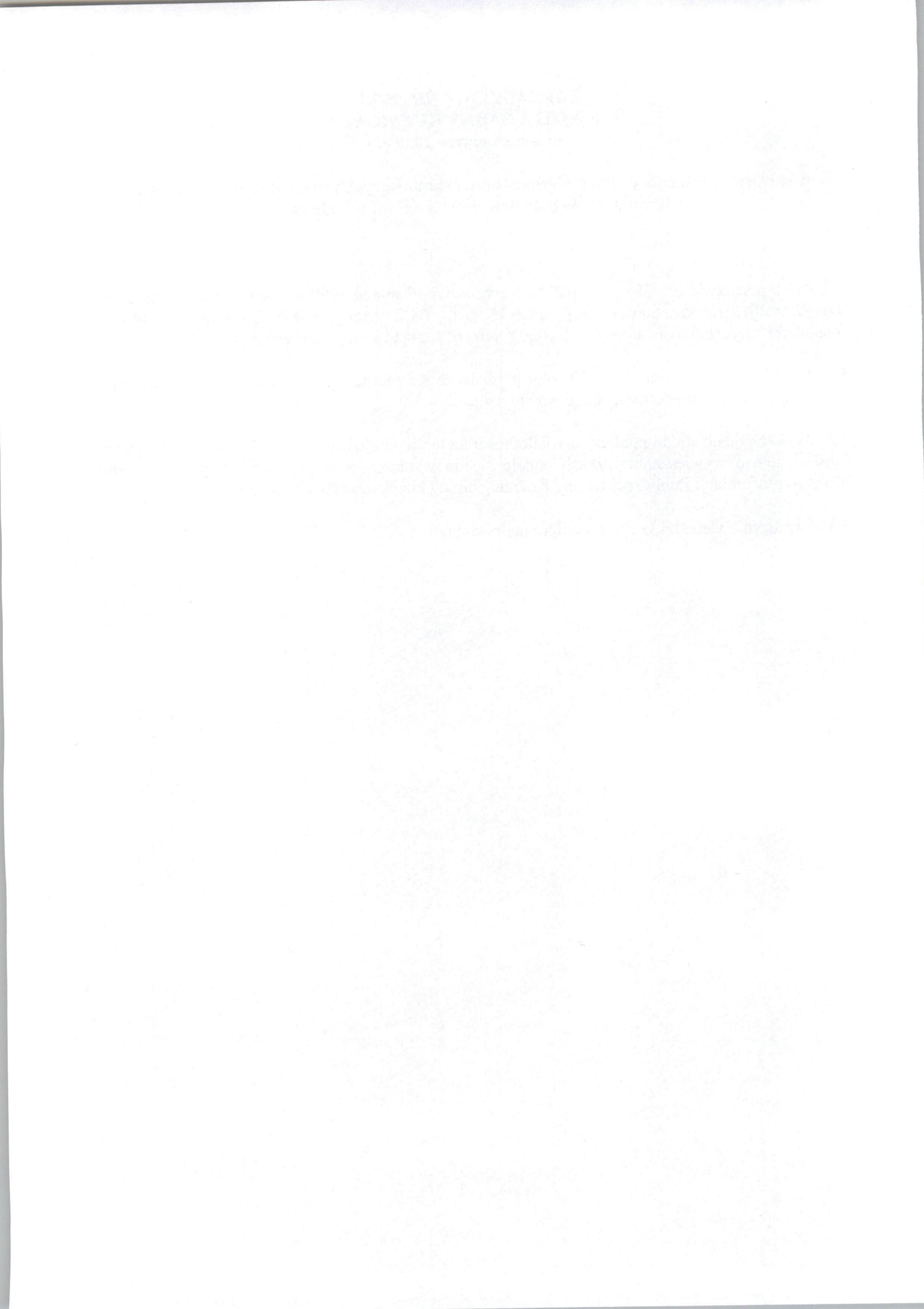
**ZARZĄDZENIE NR 95/20
WÓJTA GMINY KUŹNICA
z dnia 20 marca 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kuźnica,
przeznaczonych do dzierżawy i najmu w 2020 roku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65) zarządzam, co następuje:

- § 1. Do dzierżawy i najmu w 2020 roku przeznacza się nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kuźnica, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości w prasie lokalnej i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kuźnica: bip.ug.kuznica.wrotapodlasia.pl.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
mgr inż. Paweł Miłojasz



ZALĄCZNIK do Zarządzenia Nr 95/20
Wójta Gminy Kuźnica z dn. 20 marca 2020 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65) Wójt Gminy Kuźnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

L.p.	Adres nieruchomości, nazwa obrębu	Nr działki Nr KW Lokal	Pow. dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona do:	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość i termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy/najmu (zł)/cena wywoławcza w przetargu nieograniczonym (zł)	Aktualizacja opłaty – czynszu [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Obręb Kuźnica	Lokal w budynku Przedzskola Samorządowego	22 m ²	Inne tereny zabudowane, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Kuźnica przeznaczona pod usługi – przedszkole	W budynku zlokalizowane jest Przedszkole Samorządowe	Najem na okres do 3 lat (kontynuacja najmu)	od dnia zawarcia umowy najmu, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie	1430,00 zł netto/msc + podatek VAT w ustawowej wysokości. Należność płatna w terminie do 15 dnia każdego miesiąca	jeden raz w roku na podstawie dodatniego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim
2	Obręb Nowodziel	Działka oznaczona nr geod. 752	2,5542 ha	Nieruchomość rolna	Nieruchomość rolna	Dzierżawa na okres do 3 lat (kontynuacja dzierżawy)	od dnia zawarcia umowy najmu, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie	315,00 zł brutto rocznie. Należność płatna zgodnie z terminami określonymi w umowie	jeden raz w roku na podstawie dodatniego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim

3	Obręb Szymaki	Działka oznaczona nr geod. 143/4	1,8163 ha	Nieruchomość rolna	Nieruchomość rolna	Dzierżawa na okres do 3 lat (kontynuacja dzierżawy)	od dnia zawarcia umowy najmu, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie	225,00 zł brutto rocznie. Należność płatna zgodnie z terminami określonymi w umowie	jeden raz w roku na podstawie dodatniego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim
4	Obręb Szymaki	Działka oznaczona nr geod. 122/6	0,3405 ha	Nieruchomość rolna	Nieruchomość rolna	Dzierżawa na okres do 3 lat (kontynuacja dzierżawy)	od dnia zawarcia umowy najmu, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie	130,00 zł brutto rocznie. Należność płatna zgodnie z terminami określonymi w umowie	jeden raz w roku na podstawie dodatniego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim
5	Obręb Szymaki	Działka oznaczona nr geod. 122/5	0,9913 ha	Nieruchomość rolna	Nieruchomość rolna	Dzierżawa na okres do 3 lat (kontynuacja dzierżawy)	od dnia zawarcia umowy najmu, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie	130,00 zł brutto rocznie. Należność płatna zgodnie z terminami określonymi w umowie	jeden raz w roku na podstawie dodatniego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim
6	Obręb Nowodziel	Działka oznaczona nr geod. 88	1,0662 ha	Nieruchomość rolna	Nieruchomość rolna	Dzierżawa na okres do 3 lat (kontynuacja dzierżawy)	od dnia zawarcia umowy najmu, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie	120,00 zł brutto rocznie. Należność płatna zgodnie z terminami określonymi w umowie	jeden raz w roku na podstawie dodatniego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim

7	Obręb Długosielce	Działka oznaczona nr 50	1,0043 ha	Nieruchomość rolna	Nieruchomość rolna	Dzierżawa na okres do 3 lat (kontynuacja dzierżawy)	od dnia zawarcia umowy najmu, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie	135,00 zł brutto rocznie Należność płatna zgodnie z terminami określonymi w umowie	jeden raz w roku na podstawie dodatkiego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim
8	Obręb Czuprynowo	Działka oznaczona nr 57	0,4506	Nieruchomość rolna	Nieruchomość rolna	Dzierżawa na okres do 3 lat (kontynuacja dzierżawy)	od dnia zawarcia umowy najmu, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie	130,00 zł brutto rocznie Należność płatna zgodnie z terminami określonymi w umowie	jeden raz w roku na podstawie dodatkiego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim
9	Obręb Czuprynowo	Działka oznaczona nr 56	0,4425	Nieruchomość rolna	Nieruchomość rolna	Dzierżawa na okres do 3 lat (kontynuacja dzierżawy)	od dnia zawarcia umowy najmu, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie	130,00 zł brutto rocznie Należność płatna zgodnie z terminami określonymi w umowie	jeden raz w roku na podstawie dodatkiego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim
10	Obręb Cimanie	Działka oznaczona nr 411	2,9453 ha	Nieruchomość rolna	Nieruchomość rolna	Dzierżawa na okres do 3 lat (kontynuacja dzierżawy)	od dnia zawarcia umowy najmu, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie	370,00 zł brutto rocznie. Należność płatna zgodnie z terminami określonymi w umowie	jeden raz w roku na podstawie dodatkiego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim

11	Obręb Kuźnica	Część działki oznaczonej nr geod. 1237	45,00 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem byłej szkoły podstawowej	Usługowo-handlowa	Dzierżawa na okres do 3 lat (kontynuacja dzierżawy)	od dnia zawarcia umowy najmu, zgodnie z warunkami zawartymi umowie	340,00 zł netto miesięcznie. Należność płatna zgodnie z terminami określonymi w umowie	jeden raz w roku na podstawie dodatniego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim
----	---------------	--	----------------------	--	-------------------	---	--	---	--

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni od dnia ogłoszenia.

WCA
mgr inż. Paweł Wójcik