

Kuźnica, 16 września 2021 r.

BŚ.6220.5.2021

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), dalej jako „Kpa” w związku z art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), powoływana dalej jako „Uooś”, a także § 3 ust. 1 pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Pani Doroty Małek, Na Skarpie 7/15, 09-400 Płock w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

**I. Stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:**

**„Budowie 6 budynków mieszkalnych, jednorodzinnych wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej” na działce o nr ewid. 76 położonej w obręb ewid. Nr 0015 Kuźnica.**

**II. Załącznik nr 1 pn. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi integralną część niniejszej decyzji.**

### **UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 09.07.2021 r. (data wpływu: 09.07.2021 r.) Pani Doroty Małek, Na Skarpie 7/15, 09-400 Płock zwróciła się do Wójta Gminy Kuźnica o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie 6 budynków mieszkalnych, jednorodzinnych wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej” na działce o nr ewid. 76 położonej w obręb ewid. Nr 0015 Kuźnica.

Wnioskowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 Uooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

Wójt Gminy Kuźnica dysponując wnioskiem oraz kompletem dokumentów wymienionych w art. 74 ust. 1 Uooś w dniu 28 lipca 2021 r. zawiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie zapisów art. 64 ust. 1 Uoos organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokółce, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualne określenie zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce w opinii z dnia 04 sierpnia 2021 r., 46/NZ/2021, znak: NZ.7040.42.2021 nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 10 sierpnia 2021 r., znak: BI.ZZŚ.2.4360.216.2021.IK nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowieniem z dnia 05 sierpnia 2021 r., znak: WOOS.4220.358.2021.AS2 nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 84 ust. 1 Uoos, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 84 ust. 1a Uoos w decyzji zostały również określone warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b Uoos.

Mając na uwadze zapisy art. 85 ust. 2 pkt 2 Uoos Wójt Gminy Kuźnica w uzasadnieniu niniejszej decyzji zawiera informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 Uoos, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym stwierdza się, że w niniejszej sprawie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przesądziły następujące kryteria:

#### **1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:**

##### **a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:**

Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, że w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się budowę 6 budynków mieszkalnych, jednorodzinnych z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej na działce o nr ewid. 76 położonej w obręb ewid. Nr 0015 Kuźnica, gm. Kuźnica. Docelowo zostanie dokonany podział terenu inwestycji na działki budowlane oraz pas drogowy przeznaczony pod drogę wewnętrzną bądź drogę gminną. Pod każdy budynek zostanie wydzielona odrębna działka budowlana wyposażona w niezależną infrastrukturę techniczną. Zakres inwestycji obejmuje również wykonanie w pasie drogowym nawierzchni nieutwardzonej żwirowej z pospółki, na podbudowie z kruszywa naturalnego.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia całkowita powierzchnia objęta inwestycją zajmie 0,5693 ha.

##### **b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania**

**przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie mieścił się w całości na działce o nr ewid. 76 położonej w obręb ewid. Nr 0015 Kuźnica objętej wnioskiem. Planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać.

**c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:**

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w sąsiedztwie drogi, zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz gruntów niezabudowanych – wydzielone działki z przeznaczeniem pod zabudowę. Realizacja przedsięwzięcia nie wywoła negatywnego wpływu na zachowanie siedlisk zwierząt i ptaków oraz stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych oraz podziemnych. Realizacja planowanego zadania dotyczy terenu już przekształconego przez człowieka w wyniku działalności rolniczej. W ramach inwestycji wykorzystane zostaną tradycyjne materiały budowlane, nie pogarszające środowiska lokalnego w stosunku do stanu istniejącego. Materiały i wyroby przewidziane do wykorzystania będą posiadać atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Działania związane z przedsięwzięciem będą prowadzone z użyciem urządzeń i maszyn w należytym stanie technicznym, a także odpowiedniej organizacji robót i lokalizacji zaplecza budowy i bazy sprzętowej z uwzględnieniem minimalizacji szkodliwości ewentualnych wycieków eksploatacyjnych i awaryjnych. Analiza dokumentacji sprawy nie stwierdza negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

**d) emisji i występowania innych uciążliwości:**

Podczas realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza związane z prowadzeniem prac budowlanych. Oddziaływania te będą miały charakter czasowy, krótkotrwały i ustaną wraz z zakończeniem robót. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej tj. od 6.00 do 22.00 przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń oraz w miarę możliwości urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie będą pracować jednocześnie. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie w sposób ponadnormatywny oddziaływać na środowisko. Głównym źródłem hałasu w obrębie projektowanego przedsięwzięcia na etapie jego eksploatacji będą pojazdy osobowe właścicieli działek, natomiast źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery będą indywidualne piece i kotły grzewcze oraz kominki. W zakresie emisji hałasu związanego z poruszaniem się pojazdów kołowych po drogach wewnętrznych, gminnych lub powiatowych, przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekroczeń obowiązujących dopuszczalnych poziomów hałasu. Projektowane systemy grzewcze oparte będą na paliwach niskoemisyjnych, z dodatkowym wykorzystaniem niekonwencjonalnych źródeł energii ze szczególnym uwzględnieniem energii słonecznej, klasa zastosowanych kotłów grzewczych spowoduje, że emisja zanieczyszczeń od urządzeń grzewczych nie przekroczy wartości dopuszczalnych. Emisja szkodliwych składników spalin samochodowych (głównie osobowych) nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości

**e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:**

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii, wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Wpływ przedsięwzięcia zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej z uwagi na znikomą skalę, przewidziane do użycia materiały i technologię robót. Zakres robót budowlanych przewidywany w ramach realizacji przedsięwzięcia nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii natomiast ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej jest stosunkowo niskie.

**f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:**

Na etapie realizacji inwestycji wykonawcę robót obowiązują zasady prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.) oraz aktami wykonawczymi, a także postępowanie zgodnie z zasadą minimalizacji ich ilości. Powstawać też mogą odpady komunalne, związane ze sferą bytową pracowników. Wszystkie odpady powstające podczas prac budowlanych gromadzone będą w sposób selektywny w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach, a następnie z odpowiednią częstotliwością przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia podmiotom posiadającym stosowne pozwolenia. Na etapie eksploatacji odpady będą składowane w pojemnikach ustawionych w wyznaczonych miejscach na terenie poszczególnych działek budowlanych (z uwzględnieniem ich segregacji) a następnie wywożone przez specjalistyczną firmę, zajmującą się zagospodarowaniem i unieszkodliwianiem odpadów. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przy zachowaniu podstawowych zasad gospodarowania odpadami, tj. hierarchii sposobów postępowania z odpadami.

**g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji:**

Podczas realizacji inwestycji czynnikiem mogącym niekorzystnie wpływać na środowisko będą uciążliwości spowodowane pracą sprzętu mechanicznego podczas prac budowlanych. Oddziaływanie to będzie przejściowe i odwracalne.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na stan jakości powietrza atmosferycznego, w tym na zdrowie ludzi.

W aspekcie stałego wpływu inwestycji na środowisko, zamierzenie nie zwiększy stopnia zanieczyszczenia gleby oraz nie spowoduje wprowadzenia ścieków, szkodliwych substancji i energii do środowiska.

**2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uwzględniające:**

**a) obszary wodno - błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach wodno – błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łąkowych oraz ujść rzek.

**b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wybrzeży i nie jest związane ze środowiskiem morskim.

**c) obszary górskie lub leśne:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach górskich i leśnych. Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem takich terenów.

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:**

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami stref ochronnych ujęć wody oraz obszarów ochronnych zbiorników śródlądowych. Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem takich terenów.

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:**

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami Natura 2000. Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000 w odniesieniu do siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczone te obszary. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Wzgórza Sokólskie”. Wnioskowane zamierzenie inwestycyjne będzie kontynuacją sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:**

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach, na których standardy środowiska zostały przekroczone.

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:**

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

**h) gęstość zaludnienia:**

Przedsięwzięcie położone jest w województwie podlaskim, w powiecie sokólskim, na terenie gminy Kuźnica. Gęstość zaludnienia w gminie Kuźnica kształtuje się na poziomie ok 32 osób na km<sup>2</sup>.

**i) obszary przylegające do jezior:**

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie przylegającym do jezior.

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:**

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:**

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych Regionu Wodnego Niemna „Łosośna od źródeł do granicy państwa” o kodzie: PLRW80001763271, której status określono jako naturalna, stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, iż jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitych części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Niemna (Dz. U. z 2016 poz. 1915) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych PLGW800053, której stan ilościowy i chemiczny oceniony został jako dobry, a z przeprowadzonych analiz wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan. Ponadto dodatkowym celem środowiskowym jest utrzymanie jakości wody do spożycia w stanie nieulegającym pogorszeniu.

Mając na uwadze rodzaj, skalę inwestycji oraz sposób odprowadzenia ścieków zgodnie z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia do sieci kanalizacji sanitarnej, do szczelnych zbiorników na ścieki lub w ramach przydomowych oczyszczalni i wód opadowo – roztopowych z terenu inwestycji, a także zaproponowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo – wodne należy uznać, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych określonych dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd).

**3) Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w punktach 1 i 2 w art. 62 ust. pkt 1 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:**

**a) zasięg oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:**

Obszar, w którym planuje się przedsięwzięcie charakteryzuje się przede wszystkim zabudową mieszkaniową. Zamierzenie w fazie realizacji może oddziaływać na mieszkańców nieruchomości położonych w pobliżu inwestycji. Wszelkie uciążliwości związane z etapem realizacji mają charakter okresowy i ustąpią z chwilą zakończenia budowy. Przewidywany zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie się mieścił w całości na działce Inwestora, na których przedsięwzięcie zostanie zaprojektowane i zrealizowane.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:**

Ze względu na charakter inwestycji, niewielką emisję zanieczyszczeń na etapie budowy oraz na etapie eksploatacji nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko.

**c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:**

Realizacja zadania dotyczy terenu już w znacznej części przekształconego w wyniku działalności człowieka. Emisja zanieczyszczeń związanych z realizacją przedsięwzięcia nie przekroczy dopuszczalnych norm i standardów jakości środowiska poza granicami terenu, na którym będzie realizowane. Oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego realizacji będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i nie spowoduje istotnych zmian w środowisku. Jedynym źródłem emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, ponad stan istniejący, będą pracujące maszyny i sprzęt budowlany.

Głównym źródłem hałasu w obrębie projektowanego przedsięwzięcia na etapie jego eksploatacji będą pojazdy osobowe właścicieli działek, natomiast źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery będą indywidualne piece i kotły grzewcze oraz kominki. W zakresie emisji hałasu związanego z poruszaniem się pojazdów kołowych po drogach wewnętrznych, gminnych lub powiatowych, przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekroczeń obowiązujących dopuszczalnych poziomów hałasu. Projektowane systemy grzewcze oparte będą na paliwach niskoemisyjnych, z dodatkowym wykorzystaniem niekonwencjonalnych źródeł energii ze szczególnym uwzględnieniem energii słonecznej, klasa zastosowanych kotłów grzewczych spowoduje, że emisja zanieczyszczeń od urządzeń grzewczych nie przekroczy wartości dopuszczalnych. Emisja szkodliwych składników spalin samochodowych (głównie osobowych) nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości.

**d) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą doprowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać.

**e) możliwość ograniczenia oddziaływania:**

Należy zastosować rozwiązania technologiczne zapewniające zmniejszenie emisji szkodliwych substancji do środowiska. Zastosowane zostaną rozwiązania technologiczne współmierne z postępowaniem naukowo – technicznym, wykorzystanie energii, racjonalne zużycie wody i innych surowców oraz materiałów i paliw.

Odpady będą gromadzone selektywnie w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych i następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Odpowiednia organizacja placu budowy zapobiegnie pozostawieniu na terenie budowy i w okolicy resztek

materiałów budowlanych mogących powodować zanieczyszczenia gruntu. Plac budowy i jego zasięg należy ograniczyć do możliwie najmniejszych powierzchni.

Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać z mobilnych kontenerów sanitarnych. Wykonawca prac budowlanych winien prowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót, zaś prace prowadzić wyłącznie w godzinach pomiędzy 6.00 a 22. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy stosować systemy grzewcze oparte na paliwach niskoemisyjnych, z dodatkowym wykorzystaniem niekonwencjonalnych źródeł energii ze szczególnym uwzględnieniem energii słonecznej i montażem kotłów grzewczych odpowiedniej klasy.

Na podstawie przeprowadzonej analizy dokumentacji, w tym Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko i krajobraz zaś przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 84 ust. 1 Uooś, Wójt Gminy Kuźnica po uzyskaniu niezbędnych opinii nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wypełniając wymóg art. 10 § 1 Kpa tut. organ obwieszczeniem zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy oraz o możliwości składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie. W trakcie prowadzonego postępowania strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

## **POUCZENIE**

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku, o których mowa w art. 72 ust. 1 Uooś. Wniosek powinien być złożony nie później, niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 Uooś złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 Uooś, jeżeli było wydane.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Wójta Gminy Kuźnica w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest



możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

  
WÓJT  
*mgr inż. Paweł Miłłasz*

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad - pełnomocnik Michał Stachura reprezentujący PORR S.A., ul. Hałubcowa 123, 02-854 Warszawa.
2. Pozostałe strony postępowania w trybie art. 49 poprzez obwieszczenie.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce, ul. 1-go maja 13A, 16-100 Sokółka.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok.
4. aa

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 6 budynków mieszkalnych, jednorodzinnych wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej” na działce o nr ewid. 76 położonej w obręb ewid. Nr 0015 Kuźnica. Docelowo zostanie dokonany podział terenu inwestycji na działki budowlane oraz pas drogowy przeznaczony pod drogę wewnętrzną bądź drogę gminną. Pod każdy budynek zostanie wydzielona odrębna działka budowlana wyposażona w niezależną infrastrukturę techniczną. Zakres inwestycji obejmuje również wykonanie w pasie drogowym nawierzchni nieutwardzonej żwirowej z pospółki, na podbudowie z kruszywa naturalnego.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia całkowita powierzchnia objęta inwestycją zajmie 0,5693 ha.

Podstawowe parametry przedsięwzięcia:

- Powierzchnia zabudowy pojedynczego budynku: od 80 do 300 m<sup>2</sup>,
- Kubatura pojedynczego budynku: do 2500 m<sup>3</sup>,
- Liczba kondygnacji: do 4,
- Rodzaj i forma konstrukcji dachu: dachy dwu i wielospadowe z możliwością stosowania lukarn i facjatek,
- Kąt nachylenia połaci dachowych: od 20 do 60 stopni,
- Wysokość projektowanej zabudowy: do 11 m licząc od poziomu posadzki parteru do poziomu kalenicy. Przyjęcie poziomu posadzki parteru jako punktu odniesienia podyktowane jest istniejącym ukształtowaniem i spadkami terenu,
- Szerokość elewacji frontowej (podłużnej) do 25 m dla pojedynczego budynku,
- Szerokość elewacji szczytowej: do 15 m dla pojedynczego budynku.

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest położone w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Wzgórze Sokólskie”. Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację ryzyko znaczącego wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 nie występuje.

Planowana inwestycja zarówno w fazie jej realizacji jak i eksploatacji nie będzie oddziaływała transgranicznie na środowisko ze względu na lokalny zasięg oddziaływania.

  
WÓJT  
mgr inż. Paweł Mikłasz