



STAROSTA SOKÓLSKI
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8
16-100 Sokółka

OŚA-V.6740.7.1.2024

OBWIESZCZENIE STAROSTY SOKÓLSKIEGO

z dnia 27 lutego 2024 r.

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 oraz art. 11c - ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) Starosta Sokólski informuje, że w dniu 27 lutego 2024 r. na wniosek Wójta Gminy Kuźnica, pl. 1000-lecia Państwa Polskiego 1, 16- 123 Kuźnica z dnia 17 stycznia 2024 r. decyzją nr 3/24, znak OŚA-V.6740.7.1.2024 zezwolił na realizację inwestycji drogowej pn. **„Przebudowa z rozbudową drogi gminnej nr 103690B ul. Kresowa, Nr 103695B ul. Sosnowa i Nr 103692B ul. Wschodnia w m. Kuźnica wraz z przebudową i budową niezbędnej infrastruktury technicznej”** z jednoczesnym zatwierdzeniem podziału nieruchomości.

Decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej dotyczy następujących nieruchomości:

I. Działki objęte inwestycją stanowiące pas dróg gminnych:

1. pas drogowy drogi gminnej Nr 103695B (ul. Sosnowa):

- Gmina Kuźnica – jednostka ewidencyjna 201105_2 Kuźnica:

Obręb 0015 Kuźnica, działki o nr ewidencyjnym: 645/8, 5, 642/4, 642/3, 642/2;

2. pas drogowy drogi gminnej Nr 103690B (ul. Kresowa):

- Gmina Kuźnica – jednostka ewidencyjna 201105_2 Kuźnica:

Obręb 0015 Kuźnica, działki o nr ewidencyjnym: 644, 1479;

3. pas drogowy drogi gminnej Nr 103692B (ul. Wschodnia):

- Gmina Kuźnica – jednostka ewidencyjna 201105_2 Kuźnica:

Obręb 0015 Kuźnica, działki o nr ewidencyjnym: 659, 660/1, 658/1, 32;

II. Działki stanowiące pas drogowy innych dróg:

- Gmina Kuźnica – jednostka ewidencyjna 201105_2 Kuźnica:

Obręb 0015 Kuźnica, działki o nr ewidencyjnym: 645/1, 646/1, 14, 651, 652/1, 666;

III. Działki przewidziane do włączenia w pas drogi gminnej:

- Gmina Kuźnica - jednostka ewidencyjna 201105_2 gmina Kuźnica:

Obręb 0015 Kuźnica, działki o nr ewidencyjnych: **645/10** (z podziału działki 645/4), **6/1** (z podziału działki 6), **7/1** (z podziału działki 7), **8/1** (z podziału działki 8), **9/2** (z podziału działki 9), **650/2** (z podziału działki 650), **15/2** (z podziału działki 15), **834/6** (z podziału działki 834/4), **834/8** (z podziału działki 834/2), **173/2** (z podziału działki 173), **835/2** (z podziału działki 835);

IV. Działki do włączenia w całości w pas drogowy drogi gminnej Nr 103695B (ul. Sosnowa):

- Gmina Kuźnica – jednostka ewidencyjna 201105_2 Kuźnica:

Obręb 0015 Kuźnica, działka o nr ewidencyjnym: 641/6;

V. Działki na których przewidziana jest przebudowa sieci uzbrojenia terenu:

- Gmina Kuźnica – jednostka ewidencyjna 201105_2 Kuźnica:

Obręb 0015 Kuźnica, działki o nr ewidencyjnym: 1513, 1514, – przebudowa słupów elektroenergetycznych nN;

VI. Działki przewidziane do szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- Gmina Kuźnica – jednostka ewidencyjna 201105_2 Kuźnica:

Obręb 0015 Kuźnica, działka o nr ewidencyjnym: 647/2, – przebudowa nasypu drogowego;

Działki powstałe z podziału (pogrubione numery), planowane do przejęcia pod drogę, stają się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego - Gminy Kuźnica z dniem, gdy decyzja Starosty Sokólskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna i podlegają włączeniu w granice projektowanego pasa drogowego oraz działka o nr geod. 641/6, obręb 0015 Kuźnica, gmina Kuźnica na mocy niniejszej decyzji staje się w całości własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego - Gminy Kuźnica i podlega włączeniu w granice projektowanego pasa drogowego.

Postępowanie administracyjne w sprawie odszkodowania za nieruchomości przejęte pod pas drogowy prowadzone będzie w Wydziale Geodezji Katastru i Nieruchomości w Starostwie Powiatowym w Sokółce.

Zgodnie z art. 41 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ o każdej zmianie swego adresu, ponieważ w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

-wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Niniejszej decyzji zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nadano rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na uzasadniony interes społeczny.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku za pośrednictwem Starosty Sokólskiego, w terminie **14 dni** od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Sokółce, w Urzędzie Gminy Kuźnica, w Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, **które nastąpi w dniu 27 lutego 2024 r.**, a także w prasie lokalnej.

STAROSTA
Piotr Rećko